

**OBRA: REUBICACIÓN ÁREA ADMINISTRATIVA - MEDICINA LEGAL**

**EDIFICIO: POLICIA DE LA PROVINCIA DE SANTA FE UR II - ROSARIO**

**Computo empresas**

**Lista de Rubros e Ítems**

						Valores a SEPTIEMBRE 2022		Coefficiente K 1,513
N°	DESIGNACIÓN DE RUBRO	U	Cant.	Costo unitario	SUBTOTAL	Incid.	COSTO TOTAL RUBRO	PRECIO TOTAL RUBRO
<b>1</b>	<b>Trabajos preliminares</b>						<b>7,16%</b>	
1.1	Seguridad de obra: supervisión higiene y seguridad, s/pliego.	mes	2,00			6,40%		
1.2	Limpieza General de locales, s/pliego.	m2	135,00			0,76%		
<b>2</b>	<b>Procedimientos y cumplimientos</b>						<b>3,83%</b>	
2.1	Carteles de obra, s/pliego.	m2	8,00			2,99%		
2.2	Replanteo de obra, s/pliego.	m2	135,00			0,84%		
<b>3</b>	<b>Demoliciones y retiros</b>						<b>2,26%</b>	
3.1	Demolición y retiro de mampostería de ladrillo, s/pliego y planos	m3	1,75			2,26%		
<b>4</b>	<b>Mampostería</b>						<b>1,38%</b>	
4.1	Mampostería de ladrillo común espesor 30cm, s/pliego y planos.	m2	2,10			1,38%		
<b>5</b>	<b>Tabiques y cerramientos</b>						<b>7,12%</b>	
5.1	Tabique durlock, s/pliego y planos.	m2	60			7,12%		
<b>6</b>	<b>Aislaciones</b>						<b>8,33%</b>	
6.1	Retiro membrana existente y colocación nueva membrana de impermeabilización en techo, s/pliego.	m2	150,00			8,33%		
<b>7</b>	<b>Revoques</b>						<b>2,67%</b>	
7.1	Revoque interior completo, s/pliego.	m2	2,10			0,08%		
7.2	Revoque exterior completo, s/pliego.	m2	3,90			0,19%		
7.3	Reparaciones varias (grietas, fisuras, etc.), s/pliego.	Gl	1,00			2,40%		
<b>8</b>	<b>Zócalos</b>						<b>1,87%</b>	
8.1	Zócalos de madera 10 cm, s/pliego y planos.	ml	77,00			1,87%		
<b>9</b>	<b>Carpinterías</b>						<b>26,45%</b>	
9.1	P01 - Puerta abatible de aluminio línea Modena 2 similar o superior, 0,80x2,10, s/pliego y planos.	U	14,00			15,75%		
9.2	P02 - Puerta abatible doble hoja de aluminio línea Modena 2 similar o superior calidad, 1,40x2,10, s/pliego y planos.	U	1,00			1,96%		
9.3	V01 - Ventana corrediza de aluminio línea Modena 2 similar o superior calidad, 1,50x1,20, s/pliego y planos.	U	3,00			4,54%		
9.4	V02 - Ventana corrediza de aluminio línea Modena 2 similar o superior calidad, 1,10x0,60, s/pliego y planos.	U	1,00			1,05%		
9.5	V03 - Ventana corrediza de aluminio línea Modena 2 similar o superior calidad, 1,20x0,60, s/pliego y planos.	U	3,00			3,15%		
<b>10</b>	<b>Instalación eléctrica</b>						<b>13,56%</b>	
<b>10.1</b>	<b>Potencia y fuerza motriz</b>						<b>0,00%</b>	
10.1.1	Tablero general, s/pliego.	U	1,00			0,46%		
10.1.2	Instalación eléctrica completa por bocas, s/pliego.	bocas	56,00			9,78%		
10.1.3	Canalización, s/pliego.	Gl	1,00			1,60%		
<b>10.2</b>	<b>Luminarias</b>						<b>0,00%</b>	
10.2.1	Provisión y colocación luminaria tipo L1, s/pliego.	U	14,00			1,72%		
<b>11</b>	<b>Pintura</b>						<b>23,40%</b>	
11.1	Látex sobre muros interiores, s/pliego.	m2	481,27			8,05%		
11.2	Pintura impermeable sobre muros exteriores, s/pliego.	m2	122,40			12,83%		
11.3	Látex exterior en cielorrasos, s/pliego.	m2	135,00			2,52%		
<b>12</b>	<b>Limpieza y ayuda de gremios</b>						<b>1,97%</b>	
12.1	Limpieza periódica y final, s/pliego.	mes	3,00			1,97%		
<b>TOTAL COSTO</b>						<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	
<b>COEFICIENTE RESUMEN K</b>						<b>1,513</b>		
<b>TOTAL PRECIO</b>								